

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.02.2024 года № 54-п

р.п. Любинский

О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Любинского городского поселения», Администрация Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности:

Лот 1. Земельный участок, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:11:010109:52, общей площадью 1 000,0 кв.м., вид разрешенного использования – блокированная жилая застройка, местоположение: Омская область, Любинский район, р.п. Любинский, ул. Поселковая, д. 23. Сроком на 3 (три) года.

Согласно отчета об оценке рыночной стоимости ставки годовой арендной платы на право пользования земельным участком № 043/2024 от 24.01.2024 г. стоимость ставки годовой арендной платы составляет 19 950 (девятнадцать тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, задаток в размере составляет (20% от начальной стоимости) 3 990 (три тысячи девятьсот девяносто) рублей 00 копеек, шаг аукциона в размере составляет (3% от начальной стоимости) 598 (пятьсот девяносто восемь) рублей 50 копеек.

Лот 2. Земельный участок, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:11:010106:343, общей площадью 493,0 кв.м, вид разрешенного использования – блокированная жилая застройка, местоположение: Омская область, Любинский район, р.п. Любинский, ул. Коммунистическая, д. 1. Сроком на 3(три) года.

Согласно отчета об оценке рыночной стоимости ставки годовой арендной платы на право пользования земельным участком № 053/2024 от 24.01.2024 г. стоимость ставки годовой арендной платы составляет 9 850 (девять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, задаток в размере составляет (20% от начальной стоимости) 1 970 (одна тысяча девятьсот семьдесят) рублей 00 копеек, шаг аукциона в размере составляет (3% от начальной стоимости) 295 (двести девяносто пять) рублей 50 копеек.

2. Утвердить состав комиссии по проведению аукциона (согласно приложению);

3. Опубликовать настоящее постановление и извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов на torgi.gov.ru в информационно-коммуникационной сети "Интернет".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Любинского
Городского поселения

И.Г. Копцева

Приложение
к постановлению администрации
Любинского городского поселения
от 28.02.2024 г. № 54-п

Председатель комиссии: Копцева И.Г. - Глава Любинского городского поселения;

Секретарь комиссии: Брылева Д.Э. - инспектор по земельным вопросам Любинского городского поселения;

Члены комиссии:

Гасс А.Я. - заместитель Главы Любинского городского поселения.

Гаан И.В. - главный специалист администрации Любинского городского поселения;

Дементьева Л.А. - главный бухгалтер администрации Любинского городского поселения.