

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЮБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛЮБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.08.2024 года № 284-п

р.п. Любинский

О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения
договора аренды земельного участка

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Любинского городского поселения», Администрация Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности:

Лот 1. Земельный участок, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:11:07901:464, общей площадью 1 097,0 кв.м, вид разрешенного использования – блокированная жилая застройка, местоположение: Омская область, Любинский район, р.п. Любинский, ул. Юбилейная, д. 27. Сроком на 3 (три) года.

Согласно отчета об оценке рыночной стоимости ставки годовой арендной платы на право пользования земельным участком № 601/2024 от 08.08.2024 г. стоимость ставки годовой арендной платы составляет 19 746 (девятнадцать тысяч семьсот сорок шесть) рублей 00 копеек, задаток в размере составляет (20% от начальной стоимости) 3 949 (три тысячи девятьсот сорок девять) рублей 20 копеек, шаг аукциона в размере составляет (3% от начальной стоимости) 592 (пятьсот девяносто два) рубля 38 копеек.

Лот 2. Земельный участок, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:11:07901:461, общей площадью 1 077,0 кв.м, вид разрешенного использования – блокированная жилая застройка, местоположение: Омская область, Любинский район, р.п. Любинский, ул. Юбилейная, д. 24. Сроком на 3 (три) года.

Согласно отчета об оценке рыночной стоимости ставки годовой арендной платы на право пользования земельным участком № 600/2024 от 08.08.2024 г. стоимость ставки годовой арендной платы составляет 19 386 (девятнадцать тысяч три восемьдесят шесть) рублей 00 копеек, задаток в размере составляет (20% от начальной стоимости) 3 877 (три тысячи восемьсот семьдесят семь) рублей 20 копеек, шаг аукциона в размере составляет (3% от начальной стоимости) 581 (пятьсот восемьдесят один) рубль 58 копеек.

Лот 3. Земельный участок, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:11:07901:462, общей площадью 1 134,0 кв.м, вид разрешенного использования – блокированная жилая застройка, местоположение: Омская

область, Любинский район, р.п. Любинский, ул. Юбилейная, д. 31. Сроком на 3 (три) года.

Согласно отчета об оценке рыночной стоимости ставки годовой арендной платы на право пользования земельным участком № 602/2024 от 08.08.2024 г. стоимость ставки годовой арендной платы составляет 20 412 (двадцать тысяч четыреста двенадцать) рублей 00 копеек, задаток в размере составляет (20% от начальной стоимости) 4 082 (четыре тысячи восемьдесят два) рубля 40 копеек, шаг аукциона в размере составляет (3% от начальной стоимости) 612 (шестьсот двенадцать) рублей 36 копеек.

Лот 4. Земельный участок, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:11:07901:463, общей площадью 1 080,0 кв.м, вид разрешенного использования – блокированная жилая застройка, местоположение: Омская область, Любинский район, р.п. Любинский, ул. Юбилейная, д. 32. Сроком на 3 (три) года.

Согласно отчета об оценке рыночной стоимости ставки годовой арендной платы на право пользования земельным участком № 603/2024 от 08.08.2024 г. стоимость ставки годовой арендной платы составляет 19 440 (девятнадцать тысяч четыреста сорок) рублей 00 копеек, задаток в размере составляет (20% от начальной стоимости) 3 888 (три тысячи восемьсот восемьдесят восемь) рублей 00 копеек, шаг аукциона в размере составляет (3% от начальной стоимости) 583 (пятьсот восемьдесят три) рубля 20 копеек.

Лот 5. Земельный участок, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:11:07901:460, общей площадью 1 136,0 кв.м, вид разрешенного использования – блокированная жилая застройка, местоположение: Омская область, Любинский район, р.п. Любинский, ул. Западная, д. 38. Сроком на 3 (три) года.

Согласно отчета об оценке рыночной стоимости ставки годовой арендной платы на право пользования земельным участком № 604/2024 от 08.08.2024 г. стоимость ставки годовой арендной платы составляет 20 448 (двадцать тысяч четыреста сорок восемь) рублей 00 копеек, задаток в размере составляет (20% от начальной стоимости) 4 089 (четыре тысячи восемьдесят девять) рублей 60 копеек, шаг аукциона в размере составляет (3% от начальной стоимости) 592 (пятьсот девяносто два) рубля 38 копеек.

2. Утвердить состав комиссии по проведению аукциона (согласно приложению № 1);

3. Опубликовать настоящее постановление и извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов на torgi.gov.ru в информационно-коммуникационной сети "Интернет".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Любинского
городского поселения

А.Я.Гасс

Приложение № 1
к постановлению администрации
Любинского городского
поселения
№ 284-п от 29.08.2024 г.

Председатель комиссии: Копцева И.Г. - Глава Любинского городского поселения;

Секретарь комиссии: Брылева Д.Э. - инспектор по земельным вопросам Любинского городского поселения;

Члены комиссии:

Горлова М.В. - ведущий специалист Любинского городского поселения.

Гаан И.В. - главный специалист администрации Любинского городского поселения;

Дементьева Л.А. - главный бухгалтер администрации Любинского городского поселения.