

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний

по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области утвержденных постановлением Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. 27-п»

07.06.2023

Администрация Любинского

15:00

городского поселения

Президиум: Копцева И.Г. - Глава Любинского городского поселения Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области;
Антоненко Л.М.- депутат Совета Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области;
Сподаренко С.Н.- депутат Совета Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области;
Буглаев С.Н.- депутат Совета Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области;
Князев А.В.- депутат Совета Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области;
Галдин К.А.- депутат Совета Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области;
Гридасова О.А.- депутат Совета Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области;
Клинк С.А. - депутат Совета Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области.

Председатель: Гасс А.Я. – Заместитель Главы Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области;

Секретарь: Брылева Д.Э. – инспектор по земельным вопросам Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области.

Присутствовало: 20 человек.

Председатель: В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, созданных условий для привлечения инвестиций, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», руководствуясь Уставом Любинского поселения проводятся публичные слушаний по обсуждения проекта решения об утверждении Генерального плана р.п. Любинский Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области.

Публичные слушания по обсуждению проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области утвержденных постановлением Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. 27-п» объявляются открытыми. Проект размещен на официальном сайте: <https://lyubinskoer52.gosweb.gosuslugi.ru>

На основании Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», с целью выявления и обобщения мнения населения проводятся публичные слушания на территории р.п. Любинский, на которые приглашены: представители трудовых коллективов, предприятий, организаций, депутаты Совета Любинского городского поселения, жители р.п. Любинский.

Председатель:

Приступаем, к обсуждению проекта решения о внесении изменений в постановление Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. № 27 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области в новой редакции» Время для выступления - не более 5 минут для каждого выступающего.

Подготовка по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области утвержденных постановлением Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. 27-п» будет проводиться специалистом администрации Любинского городского поселения:

- 1) Гасс Андрей Яковлевич – исполняющий обязанности главы Администрации Любинского городского поселения, председатель комиссии;
- 2) Козорез Светлана Владимировна - главный бухгалтер Администрации Любинского городского поселения, заместитель председателя комиссии;
- 3) Брылева Дарья Эрвиновна - инспектор по земельным вопросам Администрации Любинского городского поселения, секретарь комиссии;
- 4) Кононова Наталья Александровна - инспектор по закупкам Администрации Любинского городского поселения, член комиссии.
- 5) Гаан Ирина Викторовна - ведущий специалист Администрации Любинского городского поселения, член комиссии.

Чебаненко В.В.

В чем заключается изменения правил землепользования?

Председатель:

На основании поступивших заявлений:

- Дунаева В.Н., увеличение площади их земельного участка, которая больше площади, установленной в Правилах землепользования и застройки, на основании

этого будут внесены изменения в Статью 23 (Ж1) текстовой части Правил, изменить предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь, га: «основные – магазины - от 0,01 до 0,40»;

- Гольцман А.Е. увеличение площади их земельного участка, которая больше площади, установленной в Правилах землепользования и застройки, на основании этого будут внесены изменения в статью 25 (П1) текстовой части Правил, изменить предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь, га: «основные – хранение автотранспорта - от 0,01 до 0,04»;

- ФГБУ «Обь – Иртышское УГМС» В статью 28 (Сх1) текстовой части Правил, дополнить основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства наименованием: «Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях» (код 3.9.1). так как данный вид разрешенного использования в Правилах землепользования и застройки отсутствует

Будут ли еще какие предложения и вопросы по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области утвержденных постановлением Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. 27-п»?

За время публичных слушаний от жителей р.п. Любинский, депутатов Совета Любинского городского поселения и других лиц, замечаний и предложений к проекту не поступило. Публичные слушания объявляются закрытыми. Итоговый протокол публичных слушаний будет опубликован в бюллетене «Любинский муниципальный вестник» и на официальном сайте в сети Интернет. Принято решение о согласии с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения и утверждается постановлением Администрацией Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области.

РЕШИЛИ: считать проект – постановление «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области, утвержденные постановлением Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2023 №27» рассмотренным на публичных слушаниях.

Председатель

Секретарь




А.Я.Гасс

Д.Э.Брылева