

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.03.2025 г. № 59/1-п

р.п. Любинский

О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области, Администрация Любинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в постановление Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. № 27-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области», на 27 марта 2025 года в 14-00 часов.

2. Обеспечить принятие замечаний и предложений по внесению изменений в правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения по адресу: Омская область, Любинский район, р.п. Любинский, ул. Октябрьская, д. 81, кабинет Главы Любинского городского поселения, телефон: 8(38175)2-21-64.

Дата и время начало приема замечаний и предложений 18.03.2024 г. с 9-00 часов.

Дата и время завершения приема замечаний и предложений 27.03.2025 г. до 17-00 часов.

3. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Любинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий полномочия Главы
Любинского городского поселения

А.С.Спичак

ПОСТАНОВЛЕНИЕ - ПРОЕКТ

№ _____

р.п. Любинский

О внесении изменений в постановление Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. № 27-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Омской области от 09.03.2004 г. № 874-03 «О регулировании градостроительной деятельности Омской области», Уставом Любинского городского поселения, Администрация Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. № 27-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области», следующие изменения:

1.1. В Статью 28 Зона сельскохозяйственных угодий. Зона сельскохозяйственных угодий (Сх1) – к зоне сельскохозяйственных угодий относятся сельскохозяйственные угодья: пашни (пары) для производства зерновых культур, кормовых культур, луга, пастбища для выпаса скота и сенокошения, дополнить основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства наименованием: ведение огородничества (13.1) - Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, га - данный параметр не подлежит установлению; Количество этажей - данный параметр не подлежит установлению; Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, (метров) - данный параметр не подлежит установлению; Максимальный процент застройки в границах земельного участка - данный параметр не подлежит установлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Любинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий полномочия Главы
Любинского городского поселения

А.С.Спичак