

ПРОТОКОЛ № 1
публичных слушаний

по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области утвержденных постановлением Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. № 27-п»

07 марта 2024 г.

Администрация Любинского

11:00

городского поселения

Президиум: Копцева И.Г. - Глава Любинского городского поселения Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области;
Антоненко Л.М.- депутат Совета Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области;
Сподаренко С.Н.- депутат Совета Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области;
Буглаев С.Н.- депутат Совета Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области;
Князев А.В.- депутат Совета Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области;
Галдин К.А.- депутат Совета Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области;
Гридасова О.А.- депутат Совета Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области;
Клинк С.А. - депутат Совета Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области.

Председатель: Гридасова О.А.- заместитель председателя Совета Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области;

Секретарь: Брылева Д.Э. - инспектор по земельным вопросам Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области.

Присутствовало: 20 человек.

Заместитель председатель: В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, созданных условий для привлечения инвестиций, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», руководствуясь Уставом Любинского городского поселения проводятся публичные слушаний по обсуждения проекта решения об утверждении «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области.

Публичные слушания по обсуждению проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области утвержденных постановлением Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. № 27-п» объявляются открытыми. Проект размещен на официальном сайте: <https://lyubinskoer52.gosweb.gosuslugi.ru>

На основании Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», с целью выявления и обобщения мнения населения проводятся публичные слушания на территории Любинского городского поселения, на которые приглашены: представители трудовых коллективов, предприятий, организаций, депутаты Совета Любинского городского поселения, жители Любинского городского поселения.

Председатель: Приступаем, к обсуждению проекта решения о внесении изменений в постановление Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. № 27-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области в новой редакции» Время для выступления - не более 5 минут для каждого выступающего.

Подготовка по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области утвержденных постановлением Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. № 27-п» будет проводиться специалистом администрации Любинского городского поселения:

- 1) Гасс Андрей Яковлевич - заместитель главы Администрации Любинского городского поселения, председатель комиссии;
- 2) Дементьева Людмила Анатольевна - главный бухгалтер Администрации Любинского городского поселения, заместитель председателя комиссии;
- 3) Брылева Дарья Эрвиновна - инспектор по земельным вопросам Администрации Любинского городского поселения, секретарь комиссии;
- 4) Крепец Светлана Ивановна - инспектор по работе с Советом Администрации Любинского городского поселения, член комиссии;
- 5) Гаан Ирина Викторовна - главный специалист Администрации Любинского городского поселения, член комиссии.

Чебаненко В.В.

В чем заключается изменения правил землепользования?

Председатель:

В связи с постановлением Главы Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области от 01.03.2024 г. № 70-п «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области» Копцевой Инны Герольдовны, действующей на основании Устава.

- В Статью 27 Зона транспортной инфраструктуры Зона транспортной инфраструктуры (Т) – к зоне транспортной инфраструктуры относятся территории автомобильных дорог, их конструктивных элементов и дорожных сооружений текстовой части Правил, дополнить в условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства наименованием: строительная промышленность (код 6.6), так как данный вид разрешенного использования в Правилах землепользования и застройки отсутствует.

На основании поступивших заявлений:

- Розанова В.И. увеличение площади их земельного участка, которая больше площади, установленной в Правилах землепользования и застройки, на основании этого будут внесены изменения в Статью 27 Зона транспортной инфраструктуры Зона транспортной инфраструктуры (Т) – к зоне транспортной инфраструктуры относятся территории автомобильных дорог, их конструктивных элементов и дорожных сооружений текстовой части Правил, изменить предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь, га: «основные – служебные гаражи (код 4.9) - от 0,02 до 0,50».

Будут ли еще какие предложения и вопросы по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области утвержденных постановлением Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. № 27-п»?

За время публичных слушаний от жителей р.п. Любинский, депутатов Совета Любинского городского поселения и других лиц, замечаний и предложений к проекту не поступило, Публичные слушания объявляются закрытыми, Итоговый протокол публичных слушаний будет опубликован в бюллетене «Любинский муниципальный вестник» и на официальном сайте в сети Интернет. Принято решение о согласии с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения и утверждается постановлением Администрацией Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области.

РЕШИЛИ: считать проект - постановление «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области, утвержденные постановлением Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. № 27-п» рассмотренным на публичных слушаниях.

Председатель
Секретарь

О.А. Гридасова
Д.Э.Брылева