

**ПРОЕКТ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ МИКРОРАЙОНА
ЗАПАДНЫЙ В ЧАСТИ РАЗМЕЩЕНИЯ
ОБЪЕКТА «СТРОИТЕЛЬСТВО
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ В Р.П.
ЛЮБИНСКИЙ ПО УЛ. ЗАПАДНАЯ И
УЛ. ПОСЕЛКОВАЯ»**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

РАЗДЕЛ 2

**«ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТА
«СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ В Р.П.
ЛЮБИНСКИЙ ПО УЛ. ЗАПАДНАЯ И УЛ. ПОСЕЛКОВАЯ»**





**Заказчик - Администрация Любинского городского поселения Любинского
муниципального района Омской области**

Исполнитель – ООО «Тават»

**Проект по внесению изменений в проект планировки
микрорайона Западный в части размещения объекта
«Строительство автомобильных дорог в р.п. Любинский по
ул. Западная и ул. Поселковая»**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Раздел 2 «Положение о размещении объекта «Строительство
автомобильных дорог в р.п. Любинский по
ул. Западная и ул. Поселковая»**

ТН-697-ППТ

Директор



А.Л. Сергеев

Содержание

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	4
1. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМОГО ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА «СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ В Р.П. ЛЮБИНСКИЙ ПО УЛ.ЗАПАДНАЯ И УЛ.ПОСЕЛКОВАЯ	5
2. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	6
3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	6
4. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	7
5. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ	7
6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ, СУЩЕСТВУЮЩИХ, СТРОЯЩИХСЯ И ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	7
7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	7
8. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	7
9. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИЙ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ	8

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Проект планировки территории представляет собой вид документации по планировке территории, подготовка которого осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Состав и содержание проекта планировки территории устанавливаются Градостроительным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» и иными нормативными правовыми актами.

Настоящее Положение о размещении линейных объектов (далее – Положение), представляет собой текстовую часть проекта планировки территории, которая подлежит утверждению и, состоящую из девяти разделов.

В первом разделе Положения закрепляются основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Во втором разделе Положения приводится перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

В третьем разделе Положения закрепляется перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

В четвертом разделе Положения закрепляется перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

В пятом разделе Положения закрепляются предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

В шестом разделе Положения закрепляются мероприятия по защите сохраняемых, существующих, строящихся и планируемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В седьмом разделе Положения закрепляются мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В восьмом разделе Положения закрепляются мероприятия по охране окружающей среды.

В девятом разделе Положения закрепляются мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

1. Основные характеристики и назначение планируемого для размещения объекта «Строительство автомобильных дорог в р.п. Любинский по ул. Западная и ул. Поселковая»

Территория проектирования является элементом планировочной структуры микрорайона «Западный» р.п. Любинский Любинского муниципального района Омской области.

Начало трассы ул. Поселковая ПК0+00 расположено на границе асфальта по ул. Поселковая в районе жилого дома ул. Поселковая, 25. Конец трассы ПК2+10 расположен в районе жилого дома ул. Поселковая, 34. Абсолютные отметки по трассе автодороги изменяются от 113,36м до 114,81м.

Начало трассы ул. Западная ПК0+00 расположено на границе асфальта по ул. Западная в районе жилого дома ул. Западная, 19. Конец трассы ПК1+40 расположен в районе жилого дома ул. Западная, 23. Абсолютные отметки по трассе автодороги изменяются от 113,85м до 114,58м. Объект строительства расположен в 3 дорожно-климатической зоне.

Строительство данного объекта обусловлено необходимостью обеспечения подъезда автомобилей к развивающемуся микрорайону Западному в Любинском районе.

На основании вышеизложенного согласно п. 11.5 таблицы 9 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Поправкой, с Изменением N 1)» категория участка автомобильной дороги - улица в жилой застройке: основная.

Технико-экономические показатели объекта представлены в таблице 1.

Таблица 1 - Перечень основных технико-экономических показателей

Наименование показателя	Значение показателя
1	2
1. Вид строительства	строительство
2. Категория дороги	Улица в жилой застройке: основная
3. Расчетная скорость, км/ч	40 40
4. Строительная длина, м	350
5. Количество полос движения, шт.	2
6. Ширина проезжей части, м	6,0
7. Ширина полосы движения, м	3,0
8. Ширина земляного полотна, м	8,0
9. Ширина обочины, м	1,0
11. Тип дорожной одежды	облегченный
12. Вид покрытия проезжей части	Асфальтобетон
13. Расчетные нагрузки: - для автомобильной дороги - для искусственных сооружений	A10 НК14
14. Транспортные развязки, шт.	отсутствуют

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Омская область, Любинский муниципальный район, р.п. Любинский.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 2 - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	503067.71	1309469.98
2	503121.23	1309496.89
3	503108.00	1309523.09
4	503115.86	1309527.08
5	503158.53	1309443.91
6	503182.56	1309454.80
7	503158.25	1309503.21
8	503077.31	1309661.56
9	503111.92	1309677.83
10	503098.98	1309706.82
11	503037.63	1309678.13
12	503038.91	1309675.56
13	503009.08	1309660.34
14	503020.59	1309636.27
15	503051.92	1309650.40
16	503102.11	1309553.57
17	503094.48	1309549.66
18	503086.01	1309566.29
19	503057.47	1309490.08
1	503067.71	1309469.98
20	502915.72	1309435.60
21	502940.05	1309448.00
22	502877.17	1309570.26
23	502910.91	1309585.65
24	502897.38	1309614.65
25	502864.59	1309598.86
26	502850.41	1309627.39
27	502823.64	1309613.96
28	502837.70	1309586.40
29	502805.89	1309571.09
30	502820.11	1309542.80
31	502851.86	1309558.47
20	502915.72	1309435.60

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

В границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству).

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, отсутствуют.

6. Мероприятия по защите сохраняемых, существующих, строящихся и планируемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 N 257-ФЗ (ред. от 02.08.2019) "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", ст.26 придорожная полоса в границах населенных пунктов не устанавливается.

7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах территории проектирования объекты культурного наследия отсутствуют.

8. Мероприятия по охране окружающей среды

Основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на этапе строительства объекта будут являться двигатели внутреннего сгорания строительной техники, подъемных механизмов, транспортных средств.

Воздействие будет носить временный и локальный характер. В ходе строительных работ в окружающую среду возможно поступление оксидов углерода и азота, углеводородов, бенз(а)пирена, сажи, пыли.

Основным видом воздействия на почвенный покров на стадии подготовительных работ и строительства является механическое нарушение естественного состояния почв. Оно связано, в первую очередь, с расчисткой строительной площадки от древесной и кустарниковой растительности, их вертикальной планировкой.

В период строительства на почвенный покров будут оказываться следующие виды воздействия:

- механическое воздействие на части отводимых земель при планировке и подготовке площадок, а также при передвижении строительной техники и транспорта вне дорог;
- загрязнение почвенного покрова и грунтов путем поглощения продуктов сгорания топлива и/или их осаждения на земную поверхность.

Во время проведения реконструкции автомобильной дороги в целях защиты подземных вод и грунтов от загрязнения рекомендуется своевременный вывоз мусора с площадки производства работ в санкционированные места захоронения.

Основными мероприятиями по защите от негативного воздействия является комплексная защита окружающей природной среды, озеленение территории, инструментальный контроль выбросов загрязняющих веществ, увеличение количества очистного оборудования.

Для уменьшения негативного воздействия рассматриваемого при эксплуатации объекта предусматриваются следующие организационные, технологические и мониторинговые мероприятия по ослаблению воздействия на растительность и животный мир:

- строгое соблюдение требований правил производства и приемки работ;
- поддержание минимальной скорости движения транспортных средств в пределах полосы отвода участка;
- содержание в чистоте участка технического перевооружения.

9. Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

ЧС природного характера.

Подтопление. Высокое стояние УГВ на территории проектирования повышает риск возникновения ЧС, связанных с подтоплением. Территория проектирования подвержена подтоплению в следствии весеннего таяния снега, а так же интенсивных осадков в виде дождя.

С целью предотвращения риска возникновения ЧС, связанных с подтоплением, проектом рекомендуются следующие мероприятия:

- организацию систематического сбора и отвода воды с проектной территории (дренаж);
- строительство дождевой канализации.

Бури, ураганные ветры. Из-за сильных порывов ветра могут произойти завалы автодорог.

По скорости распространения опасности бури отнесены к чрезвычайным событиям с умеренной скоростью распространения. Это позволяет осуществлять широкий комплекс предупредительных мероприятий как в период, предшествующий непосредственной угрозе возникновения, так и после их возникновения - до момента прямого воздействия.

Эти мероприятия по времени подразделяются на две группы: заблаговременные (предупредительные) мероприятия и работы, оперативные защитные мероприятия, проводимые после объявления неблагоприятного прогноза, непосредственно перед бурей.

Заблаговременные (предупредительные) мероприятия и работы осуществляются с целью предотвращения значительного ущерба задолго до начала воздействия бури и могут занимать продолжительный отрезок времени.

К заблаговременным мероприятиям относятся:

- ограничение в землепользовании в районах частого прохождения бурь;
- создание материально-технических резервов;
- подготовка населения и персонала спасательных служб.

К защитным мероприятиям, проводимым после получения штормового предупреждения, относят:

- прогнозирование пути прохождения и времени подхода бурь, а также его последствий, оперативное увеличение размеров материально-технического резерва, необходимого для ликвидации последствий бури;
- подготовку к восстановительным работам и мерам по жизнеобеспечению населения.

Меры по снижению возможного ущерба от бурь принимаются с учетом соотношения степени риска и возможных масштабов ущерба к требуемым затратам. Особое внимание при проведении заблаговременных и оперативных мер по снижению ущерба обращается на предотвращение тех разрушений, которые могут привести к возникновению вторичных факторов поражения, превышающих по тяжести воздействие самого стихийного бедствия.

Сильный снегопад, гололедные явления, сильный мороз. Основные последствия данных явлений – нарушения работы транспорта с долговременной остановкой движения (в основном автомобильный транспорт).

Для предотвращения негативных воздействий необходимо:

- организация оповещения населения о природных явлениях, способных вызвать ЧС;
- мобилизация дорожных и всех коммунальных служб при получении предупреждения о надвигающихся опасных природных явлениях.

ЧС антропогенного характера.

Аварии на автодорогах. По результатам анализа статистических данных выделяется ряд наиболее типичных причин возникновения дорожно-транспортных происшествий - вождение в нетрезвом состоянии, значительное превышение безопасной скорости, невнимательность при вождении, а также выезд на встречную полосу. Вследствие возникновения ДТП на дорогах страдают люди.

В случае возникновения аварий на автотранспорте проведение спасательных работ может быть затруднено из-за недостаточного количества профессиональных спасателей, обеспеченных современными специальными приспособлениями и инструментами, а также неумения населения оказывать первую медицинскую помощь пострадавшим.

Серьезную опасность представляют аварии с автомобилями, перевозящими аварийно химически опасные вещества (АХОВ), легковоспламеняющиеся жидкости (бензин, керосин и другие). Аварии с данными автомобилями могут привести к разливу АХОВ, образованию зон химического заражения и поражению людей попавших в такую зону. Авария автомобиля перевозящего горючее может привести к взрыву перевозимого вещества, образованию очага пожара, травмированию, ожогам и гибели людей, попавшим в зону поражения.

Основные поражающие факторы при аварии на транспорте - токсическое поражение АХОВ (аммиак, хлор); тепловое излучение при воспламенении разлитого топлива; воздушная ударная волна при взрыве топливно-воздушной смеси, образовавшейся при разливе топлива.

Мероприятия

- организация контроля за выполнением установленной ответственности отправителя и перевозчика за организацию безопасной транспортировки опасных грузов;
- организация контроля за соблюдением установленного маршрута перевозки потенциально опасных грузов;
- повышение персональной дисциплины участников дорожного движения;
- своевременная реконструкция дорожного полотна;
- обеспечение безопасности дорожного движения путем выявления, ликвидации и профилактики возникновения опасных участков аварийности, создания условий, способствующих снижению ДТП, формированию безопасного поведения участников дорожного движения.

Обеспечение пожарной безопасности.

К основным мероприятиям, снижающим риск ЧС при возникновении пожаров, относятся:

- создание пожарной охраны и организация её деятельности;
- разработка и осуществление мер пожарной безопасности;
- реализация прав, обязанностей и ответственности в области пожарной безопасности на объекте;
- научно-техническое обеспечение пожарной безопасности;
- информационное обеспечение в области пожарной безопасности;
- выполнение работ в области пожарной безопасности;

- тушение пожаров и проведение аварийно-спасательных работ;
- учет пожаров и их последствий;
- установление особого противопожарного режима;
- изучение сотрудниками эксплуатирующей организации пожарно-технического минимума.

Гражданская оборона.

В целях обеспечения антитеррористической защищенности объекта проектирования на отводимой территории необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- принять меры по исключению утечек конфиденциальной информации (правила работы с проектной документацией и условия ее хранения) - для предотвращения возможностей заблаговременного изучения потенциальными нарушителями технических особенностей объектов, произведения долговременных закладок запрещенных веществ и предметов;

- разработать Памятку «Порядок действий при угрозе совершения террористического акта»;

- разработать порядок взаимодействия при обнаружении признаков террористической угрозы;

- предусмотреть оборудование объекта средствами экстренной связи - для своевременной передачи информации в службу безопасности объекта и вышестоящую службу безопасности;

- принять меры для исключения возможности использования нарушителями чрезвычайной ситуации для проникновения на объект;

- разработать мероприятия для своевременного оповещения работающих в целях их безопасной, беспрепятственной и своевременной эвакуации.

.