

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЮБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛЮБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

15 августа 2022 года № 232-п

р.п. Любинский

Об утверждении программы
Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
Любинского городского поселения Любинского муниципального
района Омской области на 2022-2035гг.

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Уставом Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области, Администрация Любинского городского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области на 2022-2035гг. согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене Любинский муниципальный вестник и разместить на официальном сайте Любинского городского поселения в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о.Главы Любинского городского поселения

А.Я.Гасс

Приложение к
Постановлению Администрации
Любинского городского поселения
Любинского муниципального района
Омской области
от 15.08.2022 № 232-п

ПРОГРАММА

**«Комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры
Любинского городского поселения Любинского
муниципального района Омской области
на 2022-2035 гг.»**

2022 год

СОДЕРЖАНИЕ

1. Паспорт программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области на 2022-2035гг.»
2. Общие положения
3. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами
4. Характеристика состояния системы коммунальной инфраструктуры Любинского городского поселения
5. Основные цели и задачи реализации программы
6. Система программных мероприятий
7. Механизм реализации программы
8. Ресурсное обеспечение программы
9. Оценка социально-экономической эффективности реализации программы
10. Контроль за реализацией программы

1. ПАСПОРТ

программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области на 2022 – 2035 годы»

Наименование программы:	Программа Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области на 2022 – 2035 годы
Основание для разработки программы:	<ul style="list-style-type: none">- Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;- Федеральный закон от 30.12.2004г.№ 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;- Федеральный закон от 27.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;- Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.2007 № 360 «Об утверждении правил заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры»;- Устав Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области
Заказчик Программы:	Администрация Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области
Разработчик Программы:	Администрация Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области
Исполнители основных мероприятий Программы:	Администрация Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области
Цели Программы:	Создание условий для эффективного функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры Любинского городского поселения, обеспечивающих: <ul style="list-style-type: none">- безопасные и комфортные условия проживания граждан;- надежное и качественное обеспечение коммунальными услугами объектов социальной сферы и коммерческих потребителей.

Задачи Программы:	<p>1. Повышение эффективности управления коммунальной инфраструктурой Любинского городского поселения.</p> <p>2. Инженерно - техническая оптимизация и модернизация коммунальных систем.</p> <p>3. Создание рентабельного эффективного комплекса коммунальных инфраструктур, способных к бездотационному развитию.</p> <p>4. Совершенствование механизмов снижения стоимости коммунальных услуг на основе ограничения роста издержек отраслевых предприятий при сохранении (повышении) качества предоставления услуг и устойчивости функционирования коммунальной инфраструктуры в долгосрочной перспективе.</p> <p>5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры.</p> <p>6. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.</p>
Сроки и этапы реализации программы	<p>2022– 2035 годы</p>
Финансирование мероприятий Программы:	<p>Источники финансирования: Бюджетные средства, внебюджетные средства Средства местного бюджета на 2022- 2035 годы будут уточняться при формировании бюджета на очередной финансовый год</p>
Основные направления Программы	<p>1. Строительство, реконструкция и модернизация сетей и прочих объектов коммунальной инфраструктуры;</p> <p>2. Реконструкция и модернизация тепловых источников и тепловых сетей.</p>
Ожидаемые результаты реализации Программы	<ul style="list-style-type: none"> - Подведение водопровода к домам индивидуальной застройки; - замена изношенных теплосетей; - строительство модульной котельной в р.п.Любинский; - снижение уровня потерь тепловой энергии; - снижение себестоимости теплоснабжения и повышение рентабельности работы предприятия коммунальной инфраструктуры; - повышение качества и надежности водо-, теплоснабжения потребителей;

	<ul style="list-style-type: none">- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;- увеличение уровня инвестиционной привлекательности отрасли.
Контроль за реализацией Программы:	Контроль над реализацией Программы осуществляется Администрацией Любинского городского поселения

2. Общие положения

Правовой основой для разработки Программы являются следующие нормативные правовые акты:

- Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

- Федеральный закон от 26.12.2005 г. № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

- Постановление Правительства РФ от 22.08.2005 г. № 533 «Об утверждении Положения о взаимодействии органов государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющих регулирование тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, с органами местного самоуправления, осуществляющими регулирование тарифов и надбавок организаций коммунального комплекса»;

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ (в ред. Федерального закона от 17.07.2009 № 164-ФЗ);

- Федеральный закон от 27.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановление Правительства РФ от 24.05.2007 № 316 «Об утверждении правил определения условий деятельности организаций коммунального комплекса, объективное изменение которых влияет на стоимость товаров и услуг этих организаций»;

- Постановление Правительства РФ от 09.06.2007 № 360 «Об утверждении правил заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры»;

Программа Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области на 2022 - 2035годы» направлена на снижение сверхнормативных потерь энергоресурсов и эксплуатационных затрат на содержание инженерной инфраструктуры и устранение проблем, негативно влияющих на качество и надежность обеспечения потребителей водой и теплом.

Разработка настоящей Программы вызвана необходимостью формирования современной системы ценообразования, обеспечения ресурсосбережения, формирования рыночных механизмов функционирования жилищно-коммунального комплекса и условий для привлечения инвестиций, формирования новых подходов к строительству жилых и социальных объектов, повышения эффективности градостроительных решений, развития конкуренции в сфере предоставления услуг.

В частности, для муниципального образования Программа является:

- инструментом комплексного управления и оптимизации развития системы коммунальной инфраструктуры, т.к. позволяет увязать вместе по целям и темпам развития коммунальные системы Любинского городского поселения, выявить

проблемные точки и в условиях ограниченности ресурсов оптимизировать их для решения наиболее острых проблем муниципального образования;

- необходимой базой для разработки производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, которые, в свою очередь, являются обоснованием для установления тарифов;

- механизмом эффективного управления муниципальными расходами, т.к. позволяет выявить первоочередные задачи муниципального образования в сфере развития коммунальной инфраструктуры, а также выявить реальные направления расходов предприятий, функционирующих в коммунальной сфере.

Программа направлена на осуществление надежного и устойчивого обеспечения потребителей коммунальными услугами надлежащего качества, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков Любинского городского поселения.

В основу формирования и реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования положены следующие принципы:

- целеполагания – мероприятия и решения Программы комплексного развития должны обеспечивать достижение поставленных целей;

- системности – рассмотрение Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы;

- комплексности – формирование Программы развития коммунальной инфраструктуры во взаимосвязи с различными целевыми Программами (федеральными, областными, муниципальными), реализуемыми на территории муниципального образования.

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры, в части объектов водоснабжения и теплоснабжения.

Таким образом, Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любинского городского поселения представляет собой увязанный по целям, задачам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной структуры Любинского городского поселения на период 2022 – 2035 гг.

Основопологающим аспектом Программы является система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Программой определены механизмы реализации основных ее направлений, ожидаемые результаты реализации Программы и потенциальные показатели оценки эффективности мероприятий, включаемых в Программу.

Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие Любинского городского поселения, под которым предполагается обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики, повышение уровня жизни и условий проживания населения, долговременная экологическая безопасность района, рациональное использование всех видов ресурсов, современные методы организации инженерных систем.

3. Характеристика систем коммунальной инфраструктуры Любинского городского поселения

3.1. Теплотехническое хозяйство

На территории Любинского городского поселения централизованное теплоснабжение составляет 24,00 тыс.пог.м. В р.п.Любинский централизованная система теплоснабжения и четыре теплоисточника на базе ООО «Тепловик». Центральная котельная имеет установленную мощность котлоагрегатов 11,02 тыс.Гкал/ч, подключенная 14,44 Гкал/ч. Выработка тепловой энергии 22163,1 Гкал. Котельная ЦРБ «Любинская» подключенная 1,77 Гкал/ч, установленная 3,44 Гкал/ч, Выработка тепловой энергии 4218,3 Гкал. Котельная «Сибзавод» подключенная 1,87 Гкал/ч, установленная 6,24 Гкал/ч, выработка тепловой энергии 4589,4 Гкал. Котельная СОШ № 3 подключенная 0,51 Гкал/ч, установленная 3,49 Гкал/ч, выработка тепловой энергии 1220,6 Гкал.

Протяженность тепловых сетей составляет 24,0 км. Прокладка теплопроводов осуществлена подземным способом в непроходных каналах. Тепловыми камерами сети не оборудованы. Тип системы теплоснабжения - закрытый, сетевая вода циркулирует в тепловой сети и используется как теплоноситель, но из сети не отбирается. Система теплоснабжения характеризуется высокой степенью надежности. Более 85% тепловых сетей имеют срок эксплуатации более 15 лет.

Установленный тариф на отопление в 2022 году составляет: 3476,24 рублей/Гкал. Расчеты за тепло энергию производятся согласно заключенным договорам с ООО «Тепловик». Отпуск тепла с коллекторов котельной ООО «Тепловик» за отопительный период 2020-2021гг. составил 32191,4 Гкал.

Потребители тепловой энергии не оборудованы индивидуальными тепловыми пунктами и получают тепловую энергию непосредственно от котельной. В котельной имеется счетчик тепловой энергии.

На территории Любинского городского поселения имеется газопровод.

3.2. Жилищное хозяйство

В Любинском городском поселении числится 3452 жилых домов, из них:

2312 – индивидуальные;

74 – МКД;

1066 – блокированная жилая застройка.

Общая площадь жилья составляет- 265,41 тыс. кв.м.

Домов с газовым отоплением – 1909 (площадь составляет 143,8 тыс.кв.м);

Домов с печным отоплением – 700 (площадь составляет 39,95 тыс.кв.м);

Домов с центральным отоплением – 843 (площадь составляет 82,38 тыс.кв.м).

Средний процент износа жилого фонда составляет 35%. Ремонт жилого фонда занимаются собственники жилья.

3.3. Энергетическое хозяйство

Энергоснабжение на территории Любинского городского поселения осуществляет ОАО «Омская энергосбытовая компания». В городском поселении числится 59 подстанций, на которых стоят приборы учета электроэнергии. Все они находятся в рабочем состоянии. Протяженность уличных сетей составляет 63,5 км. Акты разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности имеются в наличии со всеми потребителями электрической энергии. Техническое состояние электросетей удовлетворительное. Расчет за потребленную электроэнергию производится согласно заключенному договору. Изготовлен энергетический паспорт потребителя топливно-энергетических ресурсов Администрации Любинского городского поселения в декабре 2012 года.

3.4. Водопроводно-канализационное хозяйство

Обеспечение населения доброкачественной питьевой водой и в достаточном количестве является одной из основных задач. По состоянию на 01.01.2022 года на территории сельского поселения имеется централизованное водоснабжение. Протяженность водопроводных сетей составляет 48 км.

4. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Водоснабжение территории Любинского городского поселения осуществляется из подземных источников: существующих общественных колодцев и водозаборных скважин.

В целом, основными проблемами водоснабжения на территории Любинского городского поселения являются:

- Качество воды из подземных источников не соответствует требованиям СанПи.

Строительство очистных сооружений и водопроводных сетей от существующих водозаборных скважин на территории Любинского городского поселения необходимо для улучшения качества жизни населения, защиты его здоровья и благополучия.

Централизованная система водоснабжения Любинского городского поселения должна представлять собой развитый комплекс сооружений и сетей, который удовлетворяет в первую очередь, потребность населения в части надежного водоснабжения, а также потребности населения в обеспечении питьевой водой с выполнением требований по охране окружающей среды и нормативных требований к качеству питьевой воды.

Решение задач, связанных с построением эффективной системы водоснабжения на территории Любинского городского поселения – это длительный и достаточно дорогостоящий процесс, который требует комплексного подхода к решению первоочередных задач.

В системе теплоснабжения имеются следующие основные проблемы:

- высокий уровень морального и физического износа тепловых сетей, в том числе значительная доля оборудования и теплотрасс, выработавших нормативный

срок службы;

- низкий уровень защищенности тепловых сетей от коррозии вследствие недостаточного применения антикоррозионной защиты.

Возникновение указанных проблем обусловлено недофинансированием как системы теплоснабжения, так и всей системы коммунальной инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства в целом.

5. Основные цели и задачи реализации Программы

Стратегической целью Программы является создание условий для эффективного функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры Любинского городского поселения, обеспечивающих безопасные и комфортные условия проживания граждан, надежное и качественное обеспечение коммунальными услугами объектов социальной сферы и коммерческих потребителей Любинского городского поселения.

Также целями Программы развития систем коммунальной инфраструктуры Любинского городского поселения на перспективный период до 2035 года являются:

- обеспечение доступности, надежности и стабильности услуг по тепло- и водоснабжению, на основе полного удовлетворения спроса потребителей;
- приведение коммунальной инфраструктуры Любинского городского поселения в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания населения муниципального образования;
- повышение инвестиционной привлекательности предприятий коммунальной инфраструктуры.

Условием достижения целей Программы является решение следующих основных задач:

1. Повышение эффективности управления коммунальной инфраструктурой Любинского городского поселения.
2. Инженерно-техническая оптимизация и модернизация коммунальных систем.
3. Взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем.
4. Создание рентабельного, эффективного комплекса коммунальных инфраструктур.
5. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.
6. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.
7. Совершенствование механизмов снижения стоимости коммунальных услуг на основе ограничения роста издержек отраслевых предприятий при сохранении (повышении) качества предоставления услуг и устойчивости функционирования коммунальной инфраструктуры в долгосрочной перспективе.
8. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры.
9. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной

инфраструктуры и потребителей.

10. Создание экономических, организационно-правовых и других условий, обеспечивающих благоприятные факторы для реализации Программы.

Для качественного выполнения вышеперечисленных задач мероприятия, включаемые в Программу, должны быть сбалансированы по срокам и рассчитаны на достижение конкретных целей, а также учитывать перспективы развития систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с перспективным планированием территории Любинского городского поселения.

6. Система программных мероприятий

Программные мероприятия направлены на решение задач Программы и обеспечивают преемственность государственной политики в части реформирования жилищно-коммунального хозяйства как на федеральном, так и на региональном и местном уровнях.

Реализация программных мероприятий должна осуществляться во взаимодействии с другими программами и мероприятиями, в рамках которых осуществляются инфраструктурные и социально-экономические преобразования на территории Любинского городского поселения.

Мероприятия, представленные в плане реализации мероприятий Программы (приложение 1), объединены по 2 направлениям в соответствии с их содержанием и назначением.

Срок реализации программных мероприятий Любинского городского поселения - 2022 – 2035гг. Также Программа содержит перспективные мероприятия, сроки, реализации которых могут быть изменены в силу объективных обстоятельств.

По каждому из направлений программных мероприятий предусматривается решение задач, масштабность которых может варьироваться с учетом имеющихся ресурсов.

Основными критериями выбора мероприятий по каждому направлению явились следующие аспекты:

- степень износа уже имеющихся объектов системы коммунальной инфраструктуры;

- наличие морально и физически устаревшего оборудования

- недостаточный уровень использования ресурсосберегающих технологий в рамках всей коммунальной инфраструктуры Любинского городского поселения.

Согласно основным целям и задачам Программы в систему программных мероприятий входят следующие направления:

Направление 1. Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации сетей и прочих объектов инфраструктуры систем коммунального водоснабжения.

Основной целью реализации мероприятий направления является:

- развитие системы коммунального водоснабжения Любинского городского поселения, направленное на повышение качества и надежности предоставления услуг потребителям.

Для достижения цели данного направления Программы предполагается решение следующих основных задач:

- обеспечение надежности и стабильности работы систем коммунального водоснабжения Любинского городского поселения путем строительства очистных сооружений и водопроводных сетей;

- увеличение мощности водозаборных сооружений путем замены морально устаревшего оборудования на современное, экономичное, высокопроизводительное и менее энергоемкое оборудование.

Направление 2. Мероприятия по реконструкции и модернизации тепловых источников и тепловых сетей.

Основной целью реализации мероприятий направления является:

- надежное обеспечение тепловой энергией социальной сферы и коммерческих потребителей в необходимом количестве для планируемых темпов развития жилой застройки и сферы производства, торговли и сферы услуг при минимальных затратах.

- строительство модульной котельной и подключение всех потребителей к газопроводу.

Для достижения цели данного направления Программы предполагается решение следующих основных задач:

– обеспечение надежности системы теплоснабжения и повышение экономической эффективности;

– модернизация существующих объектов системы теплоснабжения;

– внедрение новых технологий, обеспечивающих максимальный эффект энергосбережения и снижения экологической нагрузки на окружающую среду;

– выполнение мероприятий по антикоррозийной защите тепловых сетей.

В целом, комплексная реализация основных мероприятий Программы позволит создать условия для эффективного функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры Любинского городского поселения, что, в свою очередь, облегчит решение ряда социальных, экономических и экологических проблем, обеспечит комфортные условия проживания граждан, качественное предоставление коммунальных услуг коммерческим потребителям, повысит инвестиционную привлекательность предприятий коммунальной инфраструктуры.

Программно – целевой подход к формированию и реализации Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры на территории Любинского городского поселения будет способствовать повышению эффективности управления коммунальной инфраструктурой муниципального образования, формированию рентабельного комплекса предприятий коммунальной инфраструктуры, совершенствованию механизмов развития энергосбережения и повышению энергоэффективности коммунальной инфраструктуры

7. Механизм реализации Программы

Администрации Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области:

- разрабатывает программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области,

- утверждает техническое задание на формирование проектов инвестиционных программ, разрабатываемых предприятием ЖКХ в соответствии с программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;

- проводит проверку проектов инвестиционных программ, подготовленных предприятием ЖКХ на предмет их соответствия условиям утвержденного технического задания и обоснованности расчета, необходимых для ее реализации и финансовых потребностей;

- проводит анализ доступности для потребителей товаров и услуг предприятия ЖКХ с учетом предлагаемой надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры;

- проводит мониторинг выполнения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

- принимает решение об источнике финансирования мероприятий (муниципальный бюджет, собственные средства предприятий, надбавка к тарифу, тариф на подключение);

Предприятие ЖКХ Любинского городского поселения на основании условий и сроков технического задания, утвержденного администрацией Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области и разработанного в соответствии с программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры:

- готовят проекты инвестиционных программ и расчетов финансовых потребностей, необходимых для реализации данной программы на год;

- подготовленный проект предоставляют в РЭК для проведения проверки на предмет соответствия проекта инвестиционной программы условиям утвержденного технического задания;

- в случае необходимости устраняют выявленные в результате проверки несоответствия предоставленных расчетов, рассчитанных финансовых потребностей проекту предоставленной инвестиционной программы или несоответствия проекта указанной программы техническому заданию на ее разработку;

- готовят предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры;

Средства, получаемые предприятиями ЖКХ на строительство и модернизацию коммунальной инфраструктуры, формируются за счет:

- платы за подключение равной произведению тарифа на подключение и запрашиваемой нагрузки и инвестиционной составляющей равной произведению надбавки к цене (тарифу) для потребителей и количеству поставленной потребителям за год услуге (теплу, воде и т.д.);

- ассигнований из бюджетов всех уровней и средств предприятий.

8. Ресурсное обеспечение Программы

С целью реализации настоящей Программы планируется привлечь собственные средства организаций коммунального комплекса, бюджетные средства, внебюджетные средства.

Объемы финансирования мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры Любинского городского поселения представлены в Приложении.

9. ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.

Программа носит социальный характер и ее успешная реализация позволит:

- улучшить условия проживания граждан Любинского городского поселения;
- снизить себестоимость производства тепловой энергии;
- ликвидировать критический уровень износа основных фондов;
- улучшить качество коммунального обслуживания потребителей,
- обеспечить надежность работы систем теплоснабжения, комфортность и безопасность условий проживания граждан;
- повысить эффективность работы организаций коммунального комплекса и снизить затраты на представление услуг теплоснабжения;
- повысить хозяйственную самостоятельность организаций коммунального хозяйства и их ответственность за качества обслуживания потребителей;
- обеспечить эффективное сочетание хозяйственной самостоятельности конкурирующих предприятий с развитием предпринимательской активности и защитой интересов потребителей;
- создать экономический механизм, стимулирующий экономное использование организациями энергетических и материальных ресурсов и сокращение нерационального потребления теплоэнергии при гарантированном и бесперебойном предоставлении;
- разработать проекты инвестиционных программ организаций коммунального комплекса с расчетом финансовых потребностей.
- Обеспечить население Любинского городского поселения качественной питьевой водой.

10. КОНТРОЛЬ ЗА РЕАЛИЗАЦИЕЙ ПРОГРАММЫ.

Управление реализацией Программы и контроль осуществляется заказчиком в лице Администрации Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области, которая:

- осуществляет общую координацию и мониторинг работ в рамках программы;
- организует формирование нормативной базы;
- организует работу по реализации программы в пределах своих полномочий;
- контролирует соблюдение сроков и очередность строительства и модернизации объектов;
- разрабатывает предложения по более эффективным методам решения задач.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
Программе комплексного развития систем
коммунальной инфраструктуры Любинского
городского поселения на 2022-2035 годы

**Перечень мероприятий Программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Любинского
городского поселения на 2022 – 2035 годы.**

№ п/ п	Наименование мероприятий	Вид бюджета	Сумма затрат (тыс.руб.)								Направления расходов и источники финансирования	Ожидаемый результат от реализации мероприятий
			2021г	2022г	2023г	2024г	2025г	2026-2040гг	итого	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации объектов коммунального водоснабжения												
1	Строительство водопроводных сетей и очистных сооружений в р.п.Любинский	районный									Проектные и строительно-монтажные работы. Средства районного и местного бюджетов.	Обеспечение населения р.п.Любинский качественной питьевой водой
		местный										
Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации объектов коммунального теплоснабжения												
2	Реконструкция сетей теплоснабжения в р.п.Любинский ООО «Любинское ЖКХ» Строительство модульной котельной	районный									Проектные и строительно-монтажные работы. Средства районного и местного бюджетов.	Предоставление организациям сельского поселения качественной услуги по теплоснабжению
		местный										