

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.12.2024 года № 409-п

р.п. Любинский

О внесении изменений в постановление Администрации Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области от 26.12.2022 года № 426-п «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области»

Руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 8, статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 12.2 Закона Омской области от 09.03.2007 года № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области, Администрация Любинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта изменений местных нормативов градостроительного проектирования Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области, утвержденных постановлением Администрации Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области от 26.12.2022 года № 426-п «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области».

2. Возложить обязанности по обеспечению:

1) подготовки проекта изменений местных нормативов градостроительного проектирования Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области (Штарк Н.Е.);

2) рассмотрения предложений заинтересованных лиц по проекту изменений местных нормативов градостроительного проектирования Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области (Штарк Н.Е.).

3. Установить:

1) срок подготовки проекта - двадцать календарных дней с момента принятия решения о разработке проекта;

2) Порядок и сроки проведения работ по подготовке и утверждению проекта изменений местных нормативов градостроительного проектирования Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области согласно приложению № 1;

3) Порядок направления предложений заинтересованных лиц по подготовке и утверждению проекта изменений местных нормативов градостроительного проектирования Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области согласно приложению № 2.

4. Администрации Любинского городского поселения опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Любинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Любинского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
Главы Любинского городского поселения

А.С. Спичак

ПОРЯДОК И СРОКИ

проведения работ по подготовке и утверждению проекта изменений местных нормативов градостроительного проектирования Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области

1. Настоящий порядок определяет организацию и последовательность работ по подготовке проекта изменений местных нормативов градостроительного проектирования Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области (далее – Проект).

2. Подготовка Проекта осуществляется к застроенным и незастроенным территориям, расположенным в границах Любинского городского поселения с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории Любинского городского поселения;

2) стратегии социально-экономического развития Любинского городского поселения;

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

3. Проект устанавливает совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Любинского городского поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения Любинского городского поселения, населения Любинского городского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Любинского городского поселения.

4. Подготовка Проекта осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, градостроительным, земельным, лесным, водным законодательством, иным законодательством Российской Федерации, Омской области и муниципальными правовыми актами.

5. Подготовка Проекта включает в себя:

1) сбор исходных данных, в том числе с учетом предложений заинтересованных лиц;

2) анализ исходных данных и градостроительных материалов, необходимых для разработки проекта;

3) анализ федеральной, региональной законодательной базы и муниципальной нормативной правовой базы по вопросам градостроительства и застройки;

4) подготовку текста Проекта;

5) представление Проекта в администрацию Любинского городского поселения для рассмотрения;

6. Проект подлежит размещению и опубликованию на официальном сайте Любинского городского поселения в сети "Интернет" не менее чем за два месяца до их утверждения.

7. Изменения в местные нормативы градостроительного проектирования Любинского городского поселения утверждаются Постановлением Главы Любинского городского поселения.

8. Утвержденные изменения в местные нормативы градостроительного проектирования Любинского городского поселения подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения.

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Любинского городского поселения
Любинского муниципального района
Омской области
от 17.12.2024 года №409-п

ПОРЯДОК

направления предложений заинтересованных лиц
по подготовке и утверждению проекта изменений местных нормативов
градостроительного проектирования Любинского городского поселения
Любинского муниципального района Омской области

1. Заинтересованные лица (юридические и физические лица) вправе направить предложения по проекту изменений местных нормативов градостроительного проектирования Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области (далее – Проект).

2. Предложения принимаются по электронной почте по электронному адресу: Lubino-agr@mail.ru, по почте, либо лично по адресу: 646160, Омская область, Любинский район, р.п. Любинский, ул. Октябрьская, д. 81, 2 этаж, с пометкой «Предложения по проекту МНГП».

3. Предложения должны быть логично изложены, со ссылкой на нормы действующего законодательства, в письменном виде (напечатаны, либо написаны разборчивым почерком), за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке Проекта, не рассматриваются.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и электронных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.