

**ЛЮБИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ВЕСТНИК**

вторник
19
марта 2024 г
№ 6

Бюллетень Любинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.03.2024 г. № 69-п

р.п. Любинский

О подготовке проекта «О внесении изменений в постановление Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. № 27-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Омской области от 09.03.2004 г. № 874-03 «О регулировании градостроительной деятельности Омской области», Уставом Любинского городского поселения, Администрация Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект «О внесении изменений в постановление Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. № 27-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области».

2. Утвердить Положение о комиссии по подготовке проекта «О внесении изменений в постановление Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. № 27-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области», согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Создать комиссию по подготовке проекта «О внесении изменений в постановление Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. № 27-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области», в следующем составе:

- 1) Гасс Андрей Яковлевич – заместитель главы Администрации Любинского городского поселения, председатель комиссии;
- 2) Дементьева Людмила Анатольевна - главный бухгалтер Администрации Любинского городского поселения, заместитель председателя комиссии;
- 3) Брылева Дарья Эрвиновна - инспектор по земельным вопросам Администрации Любинского городского поселения, секретарь комиссии;
- 4) Крепс Светлана Ивановна - инспектор по работе с Советом Администрации Любинского городского поселения, член комиссии.
- 5) Гаан Ирина Викторовна - главный специалист Администрации Любинского городского поселения, член комиссии.

4. Комиссии:

- Подготовить проект «О внесении изменений в постановление Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. № 27-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области» и предоставить на рассмотрение Главе Любинского городского поселения.

- Проект «О внесении изменений в постановление Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. № 27-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области» с протоколами и заключением публичных слушаний представить в администрацию Любинского городского поселения.

5. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Любинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте в сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Любинского
городского поселения

И.Г. Копцева

Приложение
к Постановлению Администрации
Любинского городского поселения
от 01.03.2024 г. № 69-п

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по подготовке проекта «О внесении изменений в постановление Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. № 27-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области»

1. Общие положения

1.1. Комиссия создается в целях подготовки проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области».

1.2. Комиссия по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области» в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, Законами Омской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Любинским городским поселения, настоящим Положением.

1.3. Состав комиссии утверждается Постановлением Администрации Любинского городского поселения.

2. Деятельность комиссии

2.1. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

2.2. Заседание комиссии правомочно, если на нем присутствует не менее половины его членов.

Решения на заседаниях комиссии принимаются открытым голосованием, большинством голосов, присутствующих на заседании членов комиссии. Каждый член комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов принятым считается решение, за которое проголосовал председательствующий на заседании.

2.3. Заседания комиссии оформляются протоколом. Протокол подписывается присутствующими на заседании членами комиссии и утверждается председателем комиссии. В протокол вносится особое мнение, высказанное на заседании любым членом комиссии. Выписки из протоколов с особым мнением прилагаются к проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения

Любинского муниципального района Омской области» при рассмотрении на публичных слушаниях.

3. Права и обязанности председателя комиссии

Председатель комиссии обязан:

3.1. Руководить, организовывать и контролировать деятельность комиссии.

3.2. Распределять обязанности между членами комиссии.

3.3. Вести заседания комиссии.

3.4. Утверждать план мероприятий и протоколы заседаний комиссии.

3.5. Обеспечивать своевременное представление материалов (документов, схем и т.д.) по градостроительной деятельности и представлять комиссии информацию об актуальности данных материалов.

3.6. Обобщать внесенные замечания, предложения и дополнения к проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области», ставить на голосование для: выработки решения и внесения в протокол.

Председатель комиссии имеет право:

3.7. Вносить дополнения в план мероприятий в целях решения вопросов, возникающих в ходе деятельности комиссии.

3.8. Требовать своевременного - выполнения, членами комиссии решений, принятых на заседаниях комиссии.

3.9. Снимать с обсуждения вопросы, не касающиеся, повестки дня, утвержденной планом мероприятий, а также замечания, предложения и дополнения, с которыми не ознакомлены члены комиссии.

3.10. Давать поручения членам комиссии, для доработки (подготовки) документов (материалов), необходимых для подготовки проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области».

3.11. Привлекать специалистов, обладающих специальными знаниями в области градостроительной деятельности, для разъяснения вопросов, рассматриваемых членами комиссии при подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области».

3.12. Созывать в случае необходимости внеочередное заседание комиссии.

4. Права и обязанности заместителя председателя комиссии

Заместитель председателя - комиссии обязан:

4.1. Организовывать проведение заседаний комиссии.

4.2. Контролировать своевременное, поступление (не, позднее, чем за три рабочих дня до даты заседания комиссии) замечаний, предложений и дополнений в проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области» от членов комиссии.

4.3. Вносить в проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области» замечания, предложения и дополнения в соответствии с протоколом, заседания в течение двух рабочих дней после проведения очередного заседания комиссии.

4.4. Представлять членам комиссии проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского

муниципального района Омской области» с учетом внесенных замечаний, предложений и дополнений не позднее, чем за один рабочий день до очередного заседания комиссии.

4.5. Контролировать правильность и своевременность подготовки секретарем комиссии протоколов заседаний комиссии с изложением особых мнений, высказанных на заседаниях членами комиссии.

4.6. Исполнять обязанности председателя комиссии в случае отсутствия председателя комиссии.

Заместитель председателя комиссии имеет право:

4.7. Откладывать рассмотрение замечаний, предложений и дополнений, поступивших от членов комиссии с нарушением срока, указанного в пункте 4.2 настоящего Положения, до следующего совещания.

5. Права и обязанности секретаря комиссии Секретарь комиссии:

5.1. Ведет протокол заседания комиссии.

5.2. Представляет протокол для подписания и утверждения членам и председателю комиссии в течение 3-х дней после проведенного заседания.

5.3. Осуществляет сбор замечаний и предложений и за 2 дня до следующего заседания комиссии представляет их для рассмотрения членам комиссии.

5.4. Извещает всех членов комиссии о дате внеочередного заседания телефонограммой не менее чем за два дня до начала заседания.

6. Права и обязанности членов комиссии

6.1. Принимать участие в разработке плана мероприятий комиссии.

6.2. Участвовать в обсуждении и голосовании, рассматриваемых вопросов на заседаниях комиссии.

6.3. Высказывать замечания, предложения и дополнения в письменном или устном виде, касающиеся основных положений проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области» со ссылкой на конкретные статьи нормативно-правовых актов в области градостроительства и земельных отношений.

6.4. Высказывать особое мнение с обязательным внесением его в протокол заседания.

6.5. Своевременно выполнять все поручения председателя и заместителя председателя комиссии.

7. Прекращение деятельности комиссии

Комиссия прекращает свою деятельность после утверждение Администрацией Любинского городского поселения постановление «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области».

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЮБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛЮБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

01.03.2024 г. № 70-п

р.п. Любинский

О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области, Администрация Любинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в постановление Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. № 27-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области», на 07 марта 2024 года.

2. Обеспечить принятие замечаний и предложений в комиссию по внесению изменений в правила землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения по адресу: Омская область, Любинский район, р.п. Любинский, ул. Октябрьская, д. 81, кабинет Главы Любинского городского поселения, телефон: 8(38175)2-15-52 в срок до 06 марта 2024 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Любинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Любинского
городского поселения

И.Г. Копцева

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЮБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛЮБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ - ПРОЕКТ

№ _____

р.п. Любинский

О внесении изменений в постановление Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. № 27-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Омской области от 09.03.2004 г. № 874-03 «О регулировании градостроительной деятельности Омской области», Уставом Любинского городского поселения, Администрация Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. № 27-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области», следующие изменения:

1.1. В Статью 27 Зона транспортной инфраструктуры Зона транспортной инфраструктуры (Т) – к зоне транспортной инфраструктуры относятся территории автомобильных дорог, их конструктивных элементов и дорожных сооружений текстовой части Правил, дополнить в условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства наименованием: строительная промышленность (код 6.6).

1.2. В Статью 27 Зона транспортной инфраструктуры Зона транспортной инфраструктуры (Т) – к зоне транспортной инфраструктуры относятся территории автомобильных дорог, их конструктивных элементов и дорожных сооружений текстовой части Правил, изменить предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь, га: «основные – служебные гаражи (код 4.9) - от 0,02 до 0,50».

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Любинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Любинского
городского поселения

И.Г. Копцева

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЮБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛЮБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.03.2024 г. № 74-п

р.п. Любинский

О внесении изменений в постановление Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. № 27-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Омской области от 09.03.2004 г. № 874-03 «О регулировании градостроительной деятельности Омской области», Уставом Любинского городского поселения, Администрация Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Любинского городского поселения от 28.01.2022 г. № 27-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области», следующие изменения:

1.1. В Статью 27 Зона транспортной инфраструктуры Зона транспортной инфраструктуры (Т) – к зоне транспортной инфраструктуры относятся территории автомобильных дорог, их конструктивных элементов и дорожных сооружений текстовой части Правил, дополнить в условно разрешенные виды разрешенного использования земельных

участков и объектов капитального строительства наименованием: строительная промышленность (код 6.6).

1.2. В Статью 27 Зона транспортной инфраструктуры Зона транспортной инфраструктуры (Т) – к зоне транспортной инфраструктуры относятся территории автомобильных дорог, их конструктивных элементов и дорожных сооружений текстовой части Правил, изменить предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь, га: «основные – служебные гаражи (код 4.9) - от 0,02 до 0,50».

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Любинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Любинского

городского поселения

И.Г. Копцева

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области, руководствуясь:

- статьями 447, 448, 606, 608 Гражданского кодекса Российской Федерации;

- Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

- Приказом Федеральной Антимонопольной службы от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»;

- постановлением Администрации Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области от 07.03.2024г. № 75-п «О проведении аукциона на право заключения договора аренды объектов недвижимости»

приглашает юридические лица независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала, физические лица, в том числе индивидуальных предпринимателей (далее – Претенденты), для участия в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области.

Датой официального извещения о проведении аукциона, является дата размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет (далее - официальный сайт торгов) <http://www.torgi.gov.ru/> и на сайте электронной площадки ООО «РТС-тендер» по адресу: www.rts-tender.ru.

1. Сведения о предмете аукциона:

Лот № 1 Право аренды нежилого помещения № 4 по поэтажному плану, площадью 7,8 кв.м., расположенное в здании КБО с кадастровым номером 55:11:010124:123, по адресу: Омская область, Любинский район, р.п. Любинский, ул. Октябрьская, д. 85, пом. 1П. общей площадью 475,10 кв.м. Срок аренды 5 лет. Целевое назначение: предоставление услуг, торговля, офисные помещения. Минимальный размер арендной платы согласно отчету «Об оценке рыночной стоимости месячной арендной платы» №686/2023 от 26.10.2023г. составляет 2535,00 (Две тысячи пятьсот тридцать пять) рублей 00 копеек в месяц без НДС. Сумма задатка – 100% от минимального размера арендной платы – 2535,00 (Две тысячи пятьсот тридцать пять) рублей 00 копеек. Шаг аукциона – 5% от минимального размера арендной платы – 126,75 (Сто двадцать шесть) рублей 75 копеек.

Лот № 2 Право аренды нежилого помещения № 5 по поэтажному плану, площадью 3,2 кв.м., расположенное в здании КБО с кадастровым номером 55:11:010124:123, по адресу: Омская область, Любинский район, р.п. Любинский, ул. Октябрьская, д. 85, пом. 1П. общей площадью 475,10 кв.м. Срок аренды 5 лет. Целевое назначение: предоставление услуг,

торговля, офисные помещения. Минимальный размер арендной платы согласно отчету «Об оценке рыночной стоимости месячной арендной платы» №686/2023 от 26.10.2023г. составляет 1040,00 (Одна тысяча сорок) рублей 00 копеек в месяц без НДС. Сумма задатка – 100% от минимального размера арендной платы – 1040,00 (Одна тысяча сорок) рублей 00 копеек. Шаг аукциона – 5% от минимального размера арендной платы – 52,00 (Пятьдесят два) рубля 00 копеек.

Лот № 3 Право аренды нежилого помещения № 8 по поэтажному плану, площадью 15,0 кв.м., расположенное в здании КБО с кадастровым номером 55:11:010124:123, по адресу: Омская область, Любинский район, р.п. Любинский, ул. Октябрьская, д. 85, пом. 1П. общей площадью 475,10 кв.м. Срок аренды 5 лет. Целевое назначение: предоставление услуг, торговля, офисные помещения. Минимальный размер арендной платы согласно отчету «Об оценке рыночной стоимости месячной арендной платы» №686/2023 от 26.10.2023г. составляет 4875,00 (Четыре тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек в месяц без НДС. Сумма задатка – 100% от минимального размера арендной платы – 4875,00 (Четыре тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Шаг аукциона – 5% от минимального размера арендной платы – 243,75 (Двести сорок три) рубля 75 копеек.

Лот № 4 Право аренды нежилого помещения № 29 по поэтажному плану, площадью 8,2 кв.м., расположенное в здании КБО с кадастровым номером 55:11:010124:123, по адресу: Омская область, Любинский район, р.п. Любинский, ул. Октябрьская, д. 85, пом. 1П. общей площадью 475,10 кв.м. Срок аренды 5 лет. Целевое назначение: предоставление услуг, торговля, офисные помещения. Минимальный размер арендной платы согласно отчету «Об оценке рыночной стоимости месячной арендной платы» №686/2023 от 26.10.2023г. составляет 2665,00 (Две тысячи шестьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек в месяц без НДС. Сумма задатка – 100% от минимального размера арендной платы – 2665,00 (Две тысячи шестьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек. Шаг аукциона – 5% от минимального размера арендной платы – 133,25 (Сто тридцать три) рубля 25 копеек.

Лот № 5 Право аренды нежилого помещения № 30 по поэтажному плану, площадью 8,4 кв.м., расположенное в здании КБО с кадастровым номером 55:11:010124:123, по адресу: Омская область, Любинский район, р.п. Любинский, ул. Октябрьская, д. 85, пом. 1П. общей площадью 475,10 кв.м. Срок аренды 5 лет. Целевое назначение: предоставление услуг, торговля, офисные помещения. Минимальный размер арендной платы согласно отчету «Об оценке рыночной стоимости месячной арендной платы» №686/2023 от 26.10.2023г. составляет 2730,00 (Две тысячи семьсот тридцать) рублей 00 копеек в месяц без НДС. Сумма задатка – 100% от минимального размера арендной платы – 2730,00 (Две тысячи семьсот тридцать) рублей 00 копеек. Шаг аукциона – 5% от минимального размера арендной платы – 136,50 (Сто тридцать шесть) рублей 50 копеек.

2. Общие положения:

Организатор аукциона: Администрация Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области.

Местонахождения продавца: 646160, Омская область, Любинский район, р.п. Любинский, ул. Октябрьская, 81 каб. 4.

Почтовый адрес: 646160, Омская область, Любинский район, р.п. Любинский, ул. Октябрьская, 81 каб.4.

Адрес электронной почты: lubino-agp@mail.ru

Контактный данные: 8(38175) 2-21-64

Место приема/подачи Заявок: электронная площадка www.rts-tender.ru (далее – электронная площадка)

Дата и время начала подачи заявок: 13.03.2024 года с 06 час 00 мин. по Московскому времени.

Дата и время окончания подачи заявок: 04.04.2024 года в 20 час 00 мин. по Московскому времени. Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата определения участников аукциона, проводимого в электронной форме:
05.04.2024 года в 08 час 00 мин. по московскому времени.

Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе – не более 10 (десяти) дней с даты окончания срока подачи заявок.

Дата, время и место проведения аукциона: 08.04.2024 года с 08 час. 00 мин. по московскому времени на электронной площадке ООО «РТС-тендер» по адресу: www.rts-tender.ru., с использованием ее программно-аппаратных средств по правилам и в порядке, установленном электронной площадкой, с учетом требований Правил и Документации об аукционе.

Организатор вправе:

1. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона, специализированной организацией на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

2. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

3. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона или специализированной организацией в порядке, установленном для размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения такие изменения направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем заявителям, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов изменений, внесенных в документацию об аукционе, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

Порядок внесения задатка участниками аукциона:

Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru.

Порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель платежа: ООО «РТС-тендер»

Банковские реквизиты: ФИЛИАЛ «КОРПОРАТИВНЫЙ» ПАО «СОВКОМБАНК»
БИК 044525360

Расчётный счёт: 40702810512030016362

Корр. счёт 30101810445250000360

ИНН 7710357167 КПП 773001001

Назначение платежа: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС»

Срок заключения договора аренды: Заключение договора по результатам аукциона осуществляется не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов <http://www.torgi.gov.ru/>

Информация

Благоустройство территории Любинского городского поселения является одной из актуальных проблем, требующих каждодневного внимания и эффективного решения. Одним из важных вопросов является благоустройство общественных территорий.

В рамках реализации программы «Формирование комфортной городской среды Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области» в 2024 году Администрация Любинского городского поселения планирует благоустройство общественной территории на пересечении улицы Почтовая и улицы Мопра в р.п. Любинский на 2024 год.

В 2023 году был разработан проект по благоустройству общественной территории на пересечении улицы Почтовая и улицы Мопра в р.п. Любинский. Реализация данного проекта предусмотрена на 2024г. Будут проведены следующие работы: - тротуарные дорожки, ограждение, установка освещения «Портал», обустройство входной зоны. Обязательно установка камер видеонаблюдения.

В рамках региональной адресной программы Омской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2019-2025 годах на территории Любинского городского поселения в 2024 году будет расселен один многоквартирный дом по ул. Комсомольская, д.10.



ПРАВИТЕЛЬСТВО
Омской области

ВАШ ДОМ БУДЕТ РАССЕЛЕН

Наименование объекта

рп. Любинский, ул. Комсомольская, д.10

Ваш новый дом

Информация будет сообщена дополнительно

ОТВЕТСТВЕННЫЕ ЗА ПЕРЕСЕЛЕНИЕ

**в Любинском городском поселении Любинского
муниципального района: Колцева И.Г.- Глава**

**Любинского городского поселения, тел.:
8(38175)2-21-64.**

**в Министерстве энергетики ЖКК Омской
области: Цуканов С.В. – Заместитель Министра
энергетики и ЖКХ Омской области,**

тел.: 8(3812)35-78-03

Переселение запланировано

Не позднее 30.12.2023



ПОДРОБНЕЕ НА
WWW.REFORMMAGKH.RU
WWW.GORODSREDA.RU

публичных слушаний по проекту решения Совета Любинского городского поселения Любинского муниципального района «О внесении изменений в Устав Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области»

18 марта 2024 г. 10.00 час.
Зал заседаний Администрации Любинского городского поселения Любинского муниципального района

Президиум:

Т.В. Горланова – Председатель Совета Любинского городского поселения Любинского муниципального района, Антоненко Любовь Михайловна – депутат Совета Любинского городского поселения Любинского муниципального района.

Председательствующий:

Тамара Васильевна Горланова – Председатель Совета Любинского городского поселения Любинского муниципального района.

Секретарь:

Крепс Светлана Ивановна – инспектор по работе с Советом.
Присутствовало: 28 человек.

Председательствующий: Уважаемые коллеги, присутствующие!

Темой проводимых публичных слушаний является обсуждение опубликованного 28.02.2024 в бюллетене «Любинский муниципальный вестник» проекта решения Совета Любинского городского поселения Любинского муниципального района «О внесении изменений в Устав Любинского муниципального района Любинского муниципального района Омской области».

На основании Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» с целью выявления и обобщения мнения населения проводятся публичные слушания на территории Любинского городского поселения Любинского муниципального района, в которых принимают участие:

Депутаты Совета Любинского городского поселения Любинского муниципального района, жители поселка.

Для ведения протокола публичных слушаний определен секретарь - инспектор по работе с Советом Крепс Светлана Ивановна.

СЛУШАЛИ: «О внесении изменений в Устав Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области».

Доложила: Крепс С.И. – Инспектор по работе с Советом

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области Совет Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области решил:

1. Внести в Устав Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области следующие изменения:

1) пункт 31 части 1 статьи 4 Устава изложить в следующей редакции:

«31) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью, участие в реализации молодежной политики, разработка и реализация мер по обеспечению и

защите прав и законных интересов молодежи, разработка и реализация муниципальных программ по основным направлениям реализации молодежной политики, организация и осуществление мониторинга реализации молодежной политики в поселении;»;

2) в статье 37 Устава:

- в наименовании статьи, в частях 2, 5 слова «опубликование (обнародование)»

заменить словом «обнародование» в соответствующих падежах;

- в части 3 слова «или соглашения» заменить словами «, в том числе соглашения»;

- часть 4 исключить;

- в части 5 слова «опубликования (обнародования) или источника официального» исключить;

3) в части 12 статьи 54 Устава слова «(обнародованию)» исключить.

2. Представить настоящее решение для государственной регистрации в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Омской области в сроки и порядке, установленные Федеральным законом от 21.07.2005 г. № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».

3. Опубликовать настоящее решение после его государственной регистрации в периодическом печатном издании – бюллетень «Любинский муниципальный вестник», решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председательствующий: Вопросы, дополнения к докладчику. Вопросов нет. Слово предоставляется

Антоненко Л.М. – депутату Совета Любинского городского поселения

Уважаемый президиум и присутствующие! Заслушав проект решения «О внесении изменений в Устав Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области» считаю, что указанные изменения затрагивают важные вопросы местного значения, а также полномочия депутатов и главы сельского поселения. Учитывая актуальность и значимость вносимых изменений, от имени депутатов Совета городского поселения предлагаю одобрить данный проект в полном объеме.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВУЮЩИЙ: – Уважаемые присутствующие, внимательно изучив проект решения «О внесении изменений в Устав Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области» предлагаю Совету Любинского городского поселения одобрить и утвердить Решение «О внесении изменений в Устав Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области».

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВУЮЩИЙ: – Имеются желающие выступить по теме публичных слушаний? Если нет желающих, то довожу до вашего сведения, что дополнительных поправок и замечаний к Уставу Любинского городского поселения не поступало, 30.04.2024 года на сессии Совета Любинского городского поселения будет рассмотрен проект Решения «О внесении изменений в Устав Любинского городского поселения Любинского муниципального района Омской области».

Председательствующий:

Т.В. Горланова

Секретарь:

С.И. Крепс